

Задание на оценку

Объект оценки	Одна обыкновенная акция ОАО «Волжская ТПК» в составе 100% пакета (регистрационный номер 1-01-55113-E).
Местоположение:	ул. Маяковского д. 15, г. Самара, Россия, 443100
Имущественные права на Объект оценки	Структура акционеров/собственников и данные о дивидендных выплатах по акциям приведены в разделе «Описание Объекта оценки», информация о выпусках акций Компании – в Приложениях к Отчету Право собственности
Основание для проведения оценки	Договор № FAS/2013/21263 от «27» сентября 2013 г.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости Объекта оценки с целью содействия менеджменту Заказчика в принятии управленческих решений, в том числе для определения цены выкупа акций у акционеров, в соответствии со ст. 75 ФЗ «Об акционерных обществах», и определения коэффициентов конвертации акций ОАО «Волжская ТПК»
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Для целей выкупа акций, в соответствии со статьей 75 Федерального закона от 26.12.1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах». Определение рыночной стоимости Объекта оценки для определения коэффициента конвертации акций ОАО «Волжская ТПК»
Вид оцениваемой стоимости	Рыночная стоимость
Дата оценки	31 декабря 2013 г.
Период проведения работ по оценке	Февраль-март 2014 г.
Дата составления Отчета	31 марта 2014 г.
Допущения и ограничения, на которых основывалась оценка	Представлены в разделе «Допущения и ограничительные условия» Отчета

Основные факты и выводы

Общая информация, идентифицирующая Объект оценки	Объектом оценки является одна обыкновенная акция ОАО «Волжская ТТК» в составе 100% пакета Более подробная информация о Компании представлена в разделе «Описание Объекта оценки».
Балансовая стоимость Объекта оценки	Балансовая стоимость акций различается в зависимости от собственников. Номинальная стоимость Объекта оценки составляет 1 руб.
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов	Рыночная стоимость Объекта оценки была определена исключительно на базе метода дисконтирования денежных потоков в рамках доходного подхода. Соответственно, веса затратного и сравнительного подходов были приняты нами равными нулю. Рыночная стоимость Объекта оценки, полученная с использованием доходного подхода (вес – 100%), составила 1,796223 руб.
Итоговая величина рыночной стоимости Объекта оценки	Рыночная стоимость Объекта оценки по состоянию на 31 декабря 2013 г. составляет (округленно): 1,796223 руб.

Сертификат оценки

Исходя из всей доступной информации, имеющей отношение к настоящей оценке, удостоверяется следующее:

- С учетом всех имеющихся у нас данных, факты, изложенные в Отчете, являются достоверными и точными.
- Приведенные в Отчете аналитические процедуры, заключения и выводы полностью и исключительно основаны на оговоренных допущениях и ограничительных условиях и являются собственными профессиональными аналитическими процедурами, заключениями и выводами Исполнителя. Исполнитель не имел никакой коммерческой заинтересованности в Бизнесе Компании и действовал непредвзято и без предубеждения.
- Ни ЗАО «Делойт и Туш СНГ», ни кто-либо из его сотрудников не имеют финансовой заинтересованности в Бизнесе Компании, а причитающееся Исполнителю вознаграждение не зависит от стоимости, определенной в результате проведения оценки, получения какого-либо оговоренного результата или наступления какого-либо события после Даты оценки, в том числе в результате использования Отчета.

Отчет подготовлен в трех экземплярах, два из которых переданы Заказчику, а третий хранится у ЗАО «Делойт и Туш СНГ» и тиражированию не подлежит.



Вячеслав Сероногов, Оценщик,
Директор Департамента корпоративных финансов
ЗАО «Делойт и Туш СНГ»